PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

TECHNICKÁ SPRÁVA

SO201.2 BÚRACIE PRÁCE

Poprad, 03/2022

Vypracoval: Ing. Oto Kovalčík

OBSAH

1 Identifikačné údaje stavby, investora 3
1.1 ÚDAJE O STAVBE 3
1.2 ÚDAJE O INVESTOROVI 3
2 Popis jestvujúceho stavu 3
3 Popis búracích prác 3
4 Technologický postup búracích prác 4
5 Nakladanie s odpadmi 4
6 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci 5

1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY, INVESTORA

1.1 Údaje o stavbe

Názov stavby:	Výrobný areál TATRAKON – Prístavba haly H3
Druh stavby:	Skladová hala
Charakter stavby:	Prístavba
Miesto stavby:	Priemyselný park Poprad - Matejovce
Parcelné čísla k.ú. Matejovce:	C 1231/135, 400-408
Parcelné čísla k.ú. Spišská Sobota:	C 2698/74, 85, 130, 145-148
Úroveň osadenia stavby:	±0,00 = 672,40 m. n. m.

1.2 Údaje o investorovi

Obchodné meno:	TATRAKON spol. s r.o.
Sídlo:	Ulica priemyselná 5668, Poprad 059 51
IČO:	31 692 613
Konatelia:	Katarína Kacvinská, Cintorínska 5219/7, 058 01 Poprad Juraj Pisarčík, Uralská 3113/35, 058 01 Poprad

Spoločnosť TATRAKON sa zameriava na výrobu konzervárenských výrobkov. Ide najmä o mäsové konzervy, termosterilizované jedlá a zeleninové výrobky v hermeticky uzatvorených obaloch – konzervách a hliníkových miskách. Nedostatočné skladové priestory sa spoločnosť rozhodla vyriešiť zrušením výroby cereálií a prístavbou skladovacej haly.

2 POPIS JESTVUJÚCEHO STAVU

Existujúci vjazd na pozemok je riešený z miestnej komunikácie z južnej strany. Priestorovým usporiadaním objektov vznikol v prednej južnej časti hospodársky dvor, cez ktorý sú riešené všetky činnosti potrebné pre výrobu. Existujúce výrobné priestory H1, H2 a H3 sú umiestnené v objekte s celkovými vonkajšími rozmermi 54,68m x 115,55m. Vstup zamestnancov prichádzajúcich autobusovou dopravou je možný z autobusovej zastávky cez hlavný vjazd na pozemok popri vrátnici. Pre zamestnancov prichádzajúcich svojimi vlastnými vozidlami je riešené parkovisko na východnej strane areálu, kde je riešený vstup do areálu cez personálnu bránu. Zásobovanie pre Výrobnú halu 1 – mäso výroba a Výrobnú halu 2 - konzerváreň je riešené v juhovýchodnej časti, pre Výrobnú halu 3 - cereálie v juhozápadnej časti cez hospodársky dvor. V priestore hospodárskeho dvora sú riešené aj parkovacie plochy pre služobné auta a autá pre manažment. Odpadové hospodárstvo je riešené zo severovýchodnej strany, kde je riešený prístup pre vozidlá zabezpečujúce odvoz odpadu.

3 POPIS BÚRACÍCH PRÁC

Predmetom tohto stavebného objektu sú búracie a demontážne práce v časti pôvodnej haly H3. Búracie práce pozostávajú najmä z:

- odstránenie veľkého vstavku v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G, vrátane rozvodov elektroinštalácie, osvetlenia, rozvodov vzduchotechniky, zdravotechniky a technologických rozvodov.
- Vybúranie jestvujúcej priemyselnej podlahy v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G, vrátane ležatej kanalizácie, podlahových žľabov a vpustí.

- Demontáž časti exteriérových obvodových panelov v osi 1, vrátane klampiarskych výrobkov, okien a ŽB sokla.
- Vytvorenie otvoru pre novú sekcionálnu interiérovú bránu vo vnútornej sendvičovej priečke v osi G.
- Vytvorenie nového otvoru v obvodom plášti v osi J pre nové okno.
- Demontáž časti interiérových deliacich sendvičových priečok v priestore vymedzenom osami 3-4/G-I
- Ostatné drobné demontážne a búracie práce (viď výkresová dokumentácia)

4 TECHNOLOGICKÝ POSTUP BÚRACÍCH PRÁC

1. Vybúranie časti vonkajších spevnených plôch.
2. Odpojenie rozvádzača RH2 od prívodu elektriny.
3. Demontáž rozvodov elektroinštalácie, osvetlenia, vzduchotechniky, zdravotechniky a technologických rozvodov v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G.
4. Demontáž klampiarskych výrobkov vnútorného vstavku v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G.
5. Demontáž otvorových konštrukcií (dvere, sekcionálne brána) v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G.
6. Demontáž stropných panelov vstavku v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G.
7. Demontáž stenových panelov vstavku v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G.
8. Demontáž oceľových konštrukcií vstavku v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G.
9. Vybúranie priemyselnej podlahy v priestore vymedzenom osami 1-4/A-G. Betónový odpad (recyklát) sa môže využiť v nových násypoch.
10. Demontáž ostatných konštrukcií v priestore vymedzenom osami 2-4/G-J
11. Demontáž časti exteriérových obvodových panelov v osi 1, vrátane klampiarskych výrobkov, okien a ŽB sokla. Toto navrhujeme zrealizovať až po opláštení prístavby.

Poznámka: Presný realizačný technologický postup si vypracuje samotný dodávateľ, namä s ohľadom na bezpečnosť a ochranu zdravia pri prác.

5 NAKLADANIE S ODPADMI

Množstvá odpadov

V zmysle vyhlášky MŽP SR č.284/2001 z., ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov a vydáva Katalóg odpadov, v zmysle zákona č. 223/2001 Zákon o odpadoch a o doplnení a o zmene niektorých zákonov, v zmysle zákona č.238/91 zb. „O odpadoch“ bude stavebný odpad predstavovať :

(kód odpadu, názov odpadu, kategória, predpokladané množstvo odpadu):

- **17 01 Betón, tehly dlaždice O 705,5t**
- **17 09 Iné odpady zo stavieb O 176,4t**
- **17 04 Železo a oceľ O 18,6t**

Recyklácia a odvoz odpadov na skládky

S odpadmi sa musí nakladať podľa zákona č. 223/2001 Zb.z. Národnej rady Slovenskej republiky o odpadoch a o zmene a o doplnení niektorých zákonov.

Betónový odpad (recyklát) sa môže využiť v nových násypoch.

Kovový materiál bude odvezený do zberu a bude recyklovaný.

Ostatný materiál bude odvezený na skládku netriedeného stavebného odpadu. Doklad o uložení predloží dodávateľ pri kolaudácii.

6 BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci a to najmä v súlade so zákonom č.330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, vyhláškou SUBP a ISBU č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a v súlade s nariadením vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko, §42 Vyhlášky 532/2002 MŽP SR. Bezpečnostné značenie sa musí vyhotoviť v zmysle nariadenia vlády SR č.444/2001 Z. z.

O bezpečnostných opatreniach musia byť informovaní všetci pracovníci stavby, náležite vyškolení a vedomí si nevyhnutnosťou ich dodržiavania. Súčasťou dodávateľskej dokumentácie je aj technologický alebo pracovný postup spracovaný zhotoviteľom stavby, v ktorom budú zakomponované požiadavky a opatrenia z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti práce.

Pri búracích prácach je nutné riadiť sa nasledovným pokynmi (SUBP a ISBU č. 374/90 Z.z)

Búracie a rekonštrukčné práce

1) Technologický postup sa musí spracovať na základe podrobnej prehliadky búraného objektu a jeho statického posúdenia tak, aby počas prác nedošlo k nekontrolovateľnému porušeniu stability objektu alebo jeho časti.

(2) Búranie objektov vyšších ako prízemných, strhávanie alebo búranie zvislých konštrukcií od výšky 3 m, búranie schodov a vysunutých častí, rekonštrukcia a búranie, pri ktorých dochádza k zmene konštrukčnej bezpečnosti objektov, strojové búranie, búranie špeciálnymi metódami (rezanie kyslíkom a pod.) a búracie práce nad sebou môžu vykonávať len kvalifikovaní pracovnici pod stálym dozorom zodpovedného pracovníka.

(3) Pri búraní, ktoré vykonávajú dve alebo viaceré čaty súčasne, sa musí zabezpečiť stály dozor zodpovedným pracovníkom.

§ 63 Prieskum stavu objektov

(1) Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa musí uskutočniť prieskum stavu objektu a jeho okolia, zistiť inžinierske siete a stav dotknutých susedných objektov. Na prieskum sa musia využiť existujúce podklady o objekte a podklady o susedných objektoch. O vykonanom prieskume sa musí vyhotoviť zápis.

(2) Na základe prieskumu podľa odseku 1 **dodávateľ stavebných prác zabezpečí pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác vypracovanie technologického postupu týchto prác.**

(3) Pri zmene podmienok počas búracích a rekonštrukčných prác sa technologický postup musí upraviť tak, aby bola vždy zaistená bezpečnosť pri práci.

§ 64 Prípravné práce

(1) Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa

technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb a bezpečne sa musia zabezpečiť vstupy do objektu, ako aj ochrana verejného záujmu ohrozeného týmito prácami.

(2) Prieskumom zistené podzemné priestory (dutiny, studne a iné podzemné objekty) sa pred začatím prác musia zasypať alebo zabezpečiť iným spôsobom.

(3) Rozvodné siete a kanalizácie alebo zariadenia inštalované v búraných objektoch sa pred začatím prác musia odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať. Podľa potreby sa pred poškodením musia zabezpečiť aj siete, do ktorých ústia prípojky z búraných objektov. Ak sa v rekonštruovaných objektoch z prevádzkových dôvodov nedajú odpojiť rozvodné siete a kanalizácia, musí dodávateľ stavebných prác určiť opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce a prevádzky.

(4) Na odber elektrického prúdu pre potreby búracích prác v objekte sa musí zriadiť samostatné vedenie. **Na zníženie prašnosti búracích prác kropením sa musí zabezpečiť zdroj vody.** Tieto prípojky sa musia zabezpečiť počas búracích prác proti poškodeniu.

(5) Búracie práce sa môžu začať len na základe písomného príkazu zodpovedného pracovníka dodávateľa stavebných prác a po vybavení pracoviska pomocnými konštrukciami, materiálom a pomôckami určenými v technologickom postupe.

§ 65 Zabezpečenie miesta búrania

(1) Pri búraní sa musí zabezpečiť ohrozený priestor, v ktorom sa búracie práce vykonávajú.

(2) Ohrozený priestor v zastavanom území sa musí vymedziť plným oplotením do výšky 1,8 m, ak tomu nebráni technológia búrania. Ak priestor nemožno oplotiť, musí sa zabezpečiť iným vhodným spôsobom (strážením, vylúčením prevádzky a pod.).

(3) Búranie sa musí vykonávať tak, aby nedošlo k ohrozeniu vedľajších objektov, najmä tých, ktoré rozoberaním priliehajúcich stavieb stratili oporu. Spôsob statického zabezpečenia okolitých objektov ohrozených búracími prácami sa musí určiť v projekte stavby.

(4) Pomocné konštrukcie vybudované vnútri objektu alebo na jeho vonkajších stranách sa nesmú zaťažovať vybúraným materiálom a nesmie sa cez ne strhávať materiál z búraného objektu, ak nie sú na to určené.

(5) Materiál zo zbúranej časti objektu sa musí odstraňovať tak, aby sa nepreťažili podlahy alebo stropy.

(6) Vybúraný materiál sa musí skladovať tak, aby neobmedzoval ďalší priebeh búracích prác.

(7) Tlakové nádoby na rezanie kyslíkom sa musia uložiť mimo dosahu nebezpečenstva, ktoré vzniká pri búraní.

(8) Sklenené a iné nebezpečné ostrohranné predmety sa musia pri ručnom búraní odstraňovať tak, aby neboli zdrojom úrazu.

(9) Búranie sa nesmie prerušiť, ak nie je zabezpečená stabilita búranej konštrukcie alebo jej časti. Táto požiadavka platí aj v prípade nevyhnutného prerušenia búrania z dôvodov náhleho zhoršenia sa poveternostných podmienok. Tým nie sú dotknuté povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 6.

(10) Pri čiastočnom búraní, rekonštrukcii a modernizácii budov, ktoré zostávajú v prevádzke alebo sú obývané, sa musí v technologických postupoch určiť bezpečnostné zaistenie vrátane kontroly pracovísk z hľadiska ochrany pracovníkov a iných osôb.

§ 66 Vstupy a vjazdy do búraného objektu

Vstupy, výstupy, zostupy a vjazdy do priestorov búraných objektov a na jednotlivé pracoviská sa musia zabezpečiť od začiatku prác až do ich skončenia a viditeľne označiť.

Poprad, 03/2022

Vypracoval: Ing. Oto Kovalčík